



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 721 del 11-08-2020

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E NIDI COMUNALI – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 195
Proposta del settore n. 219

RICORDATO che la scuola dell'infanzia "Bruno Munari" sita in Via Cino, è stata oggetto di un importante intervento di adeguamento sismico con sostanziali interventi strutturali eseguiti principalmente all'interno della struttura;

TENUTO CONTO che, al fine di poter riavviare le attività educative per l'anno scolastico 2020/2021, si sono resi necessari ulteriori lavori, non compresi nell'appalto principale improntato unicamente sull'adeguamento sismico, consistenti nel rinnovo parziale degli impianti termici e elettrici, realizzazione di controsoffitti e delle pavimentazioni e altre lavorazioni prevalentemente all'interno della struttura;

PRESO ATTO che a conclusione delle lavorazioni che hanno garantito l'adeguamento delle strutture e dei locali interni, ad oggi già pronti per accogliere le attività educative, occorre prevedere una sistemazione straordinaria dei manufatti esterni, compreso paramenti, muretti, vialetti, ecc., lavorazioni che principalmente consistono in spicconature, riprese di intonaco, ricostruzione di piccole porzioni di pavimenti e muri demoliti per le lavorazioni strutturali, il tutto con l'ausilio di ponteggi, trabattelli, e strutture provvisorie, compreso pulizia dell'intera area a fine lavori;

TENUTO CONTO inoltre che a seguito di sopralluoghi effettuati presso le altre scuole dell'infanzia di Valenzatico e Catena e presso i nidi d'infanzia comunali è stato constatato che, a causa di infiltrazioni di acque piovane, parti di intonaco risultano ammalorate in più punti e pertanto, anche al fine di scongiurare eventuali possibili pericoli per la pubblica incolumità, si rende indispensabile procedere all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria consistenti nella spicconatura dell'intonaco ammalorato ed al suo successivo ripristino nonché alla ritinteggiatura finale delle pareti;

VISTA la documentazione tecnica custodita agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RITENUTO di procedere con celerità al fine di eseguire tali interventi durante il periodo estivo, prima dell'inizio dell'anno scolastico;

CONSIDERATO che:

- l'importo netto complessivo dei lavori è stato stimato in € 13.108,49 oltre IVA 22%;
- l'affidamento è da intendersi "a corpo";
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, per affidamenti di importo superiore ad € 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei suddette prestazioni, tenuto conto che le lavorazioni straordinarie previste oltre che in via Cino da Pistoia, sono sparse nelle scuole dell'infanzia di Valenzatico e

Catena oltre che nei nidi d'infanzia e che risulta necessario affidare le lavorazioni a ditte presenti sul territorio che già hanno preso visione degli ambienti, conoscono i difetti di ciascuno e hanno la conoscenza delle strutture in quanto sono intervenute più volte e pertanto hanno piena cognizione delle cause che hanno determinato le problematiche senza dover condurre indagini e sopralluoghi dispendiosi in termini economici e di dilazionamento dei tempi;

VISTO che fra le aziende che hanno i requisiti sopradescritti e che hanno manifestato l'immediata disponibilità ad intervenire in tale senso, il Gruppo Le Mura Srls, che non è stato oggetto di affidamenti immediatamente precedenti a questo per commesse rientranti nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi, risulta avere le risorse utili ad effettuare interventi simultanei su più strutture e quindi completare le lavorazioni in un breve lasso di tempo al fine di rendere libere le strutture scolastiche per il loro allestimento necessario all'avvio delle attività educative per il nuovo anno;

CONSIDERATO che in data 27/07/2020 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Start l'affidamento diretto n. 12935 con invito rivolto alla ditta Gruppo Le Mura Srls con sede in Pistoia, la quale entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 10,00 del 30/07/2020) ha inviato la propria offerta confermando il prezzo stimato senza produrre ulteriori ribassi;

DATO ATTO che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dal contenuto dello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere che si intendono acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

DATO ATTO inoltre che il presente provvedimento è adottato nel rispetto del principio di rotazione ed il prezzo indicato risulta congruo rispetto alla media dei prezzi di mercato praticati anche tenendo conto della qualità della prestazione;

ATTESO pertanto di affidare i suddetti lavori di manutenzione straordinaria, subordinatamente ai requisiti dichiarati in sede di partecipazione, all'impresa Gruppo Le Mura Srls con sede in Pistoia, Via Dalmazia n. 330/A, Codice Fiscale/Partita IVA 01824600470, per l'importo di € 13.108,49 oltre IVA 22% per € 2.883,87, per complessivi € 15.992,36;

DATO ATTO che l'importo di € 15.992,36 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020:

- per € 14.958,12 al capitolo 6210/500;
- per € 1.034,24 al capitolo 7230/500;

VISTO che:

- il Codice Unico del Progetto (CUP) è C84H20000190004;
- il Codice identificativo di gara (CIG) è ZED2DCACCD;
- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 166 del 19/12/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2020/2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 167 del 19/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 24/07/2020 di approvazione ai sensi dell'art. 175 e dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 della variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio – bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 22/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare all'impresa Gruppo Le Mura Srls con sede in Pistoia, Via Dalmazia n. 330/A, Codice Fiscale/Partita IVA 01824600470, subordinatamente alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di partecipazione alla presente procedura, i lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi principalmente presso la scuola dell'infanzia "Bruno Munari", presso le scuole dell'infanzia di Valenzatico e Catena e asili nido comunali, per l'importo a corpo di € 13.108,49 oltre IVA 22% per € 2.883,87, per complessivi € 15.992,36;

3) di impegnare in favore dell'impresa Gruppo Le Mura Srls la somma complessiva di € 15.992,36 con imputazione finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020:

- per € 14.958,12 al capitolo 6210/500;

- per € 1.034,24 al capitolo 7230/500;

4) di dare atto che:

- il Codice Unico del Progetto (CUP) è C84H20000190004;

- il Codice identificativo di gara (CIG) è ZED2DCACCD;

- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità, corrispondendo all'impresa l'importo pari agli effettivi lavori eseguiti al netto del ribasso formulato;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

5) di dare atto infine che il responsabile del presente procedimento è la Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

Data
11-08-2020

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI