

Prot. 54245 DEL 10.11.2023



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023

Oggetto: Provvedimenti urgenti di soccorso alla popolazione a seguito eventi meteorologici del 2-3-4-5 novembre 2023 – Interventi di somma urgenza e protezione civile ai sensi dell'articolo 140 del codice appalti – Ripristino impianti elettrici e speciali.

Preso atto che in data 02 novembre 2023 a seguito della situazione di emergenza a causa delle intense precipitazioni sul territorio comunale è stato aperto e reso operativo il Centro Operativo Comunale (COC);

Visto il Decreto n. 182 del 2/11/2023 con il quale il Presidente della Giunta regionale, ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ai sensi dell'art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2020, per la durata di mesi 6, in tutto il territorio regionale in relazione agli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito la Regione e in particolare il nostro Comune, rinviando a successiva delibera regionale l'individuazione dei comuni colpiti e delle iniziative da assumere;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2023, con la quale è stato dichiarato per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle provincia di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;

Vista l'Ordinanza n. 1037 del 05/11/2023 del Capo della protezione civile in conseguenza eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato.

Preso atto che il territorio del comune di Quarrata nei giorni 2-3-4-5 novembre 2023 è stato colpito da fenomeni atmosferici diffusi di eccezionale e rara intensità che hanno provocato ingenti allagamenti e numerose esondazioni di corsi d'acqua sia nel centro cittadino che nelle periferie della città e conseguentemente danni alle infrastrutture e agli edifici pubblici.

Il giorno **10 Novembre 2023**, il sottoscritto Capecchi Luca, Istruttore tecnico addetto ai sistemi elettrici ed elettromeccanici, si è recato in sopralluogo presso i seguenti immobili comunali:

- scuola materna "B. Munari", sita in via Cino da Pistoia;
- scuola primaria "Don Puglisi", sita in via Santa Lucia;
- scuola secondaria "D. Alighieri", sede centrale, sita in via Petrarca;
- Biblioteca multimediale "G. Michelucci", sita in piazza A. Fabbri;
- Polo Tecnologico, sito in piazzetta E. Loi;
- Palazzo comunale, sito in piazza della Vittoria;
- Asilo Nido "Girotondo/Calicanto", sito in via F. Lippi.



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

rilevando quanto segue:

- 1) scuola materna "B. Munari" – presenza di acqua all'interno del piano terreno dell'edificio e nei locali seminterrati con conseguente parziale danneggiamento dell'impianto elettrico e del quadro elettrico generale;
- 2) scuola primaria "Don Puglisi" – presenza di acqua all'interno del piano terreno dell'edificio con conseguente parziale danneggiamento dell'impianto elettrico;
- 3) scuola secondaria "D.Alighieri", sede centrale, presenza di acqua all'interno dei locali seminterrati con conseguente parziale danneggiamento dell'impianto elettrico;
- 4) Biblioteca multimediale "G.Michelucci", completo allagamento dei locali seminterrati con conseguente totale danneggiamento dell'impianto elettrico, dei quadri elettrici di comando, dell'illuminazione ordinaria e di sicurezza, delle pompe di drenaggio e degli impianti speciali;
- 5) Polo Tecnologico - presenza di acqua all'interno dei locali seminterrati con conseguente danneggiamento dell'impianto elettrico, dei quadri elettrici di comando, dell'illuminazione ordinaria e di sicurezza, delle pompe di drenaggio e dei box per la ricarica degli autoveicoli elettrici;
- 6) Palazzo comunale, sito in piazza della Vittoria - completo allagamento dei locali seminterrati con conseguente totale danneggiamento dell'impianto elettrico, dell'illuminazione ordinaria e di sicurezza e della pompa di drenaggio;
- 7) Asilo Nido "Girotondo/Calicanto" - presenza di acqua all'interno del piano terreno dell'edificio con conseguente parziale danneggiamento dell'impianto elettrico e in particolare dei ventilconvettori dell'impianto di climatizzazione estiva e invernale.

Il malfunzionamento degli impianti elettrici, dei quadri di comando, dell'illuminazione ordinaria e di emergenza e delle ulteriori anomalie sopra elencate negli edifici scolastici, biblioteca o negli edifici adibiti ad uffici pubblici di che trattasi, non è idonea a garantire il regolare svolgimento delle attività.

CONSIDERATO

- che gli interventi sono indifferibili e urgenti per garantire l'attività scolastica e lavorativa che di svolge all'interno dei suddetti edifici, in quanto la mancata risoluzione di quanto sopra descritto non consente un normale utilizzo delle strutture;
- che pertanto, è necessario intervenire mediante l'esecuzione degli interventi sopra indicati che verranno eseguiti dall'impresa Ghiori sas (C.F./P.IVA: 05133380484), con sede in Calenzano (FI), via Baldanzese n.9, attualmente incaricata per la manutenzione degli impianti elettrici, idrotermosanitari ed affini installati negli immobili di proprietà comunale, specializzata nel settore, per un importo stimato in Euro 23.000,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 28.060,00;
- che gli interventi dovranno avere immediato avvio;



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

Tutto quanto sopra considerato il sottoscritto Istruttore tecnico Capecchi Luca, addetto ai sistemi elettrici ed elettromeccanici del Comune di Quarrata,

DICHIARA

con il presente **verbale**, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **somma urgenza**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Quarrata, 10 Novembre 2023



Il Verbalizzante
Istruttore tecnico Capecchi Luca

Ghiori
di Marco e Claudio e C. sas



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

ORDINE DI ESECUZIONE IN SOMMA URGENZA Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023

Oggetto: Provvedimenti urgenti di soccorso alla popolazione a seguito eventi meteorologici del 2-3-4-5 novembre 2023 – Interventi di somma urgenza e protezione civile ai sensi dell'articolo 140 del codice appalti. Ripristino impianti elettrici e speciali edifici comunali. Ordine di esecuzione.

Preso atto che in data 02 novembre 2023 a seguito della situazione di emergenza a causa delle intense precipitazioni sul territorio comunale è stato aperto e reso operativo il Centro Operativo Comunale (COC);

Visto il Decreto n. 182 del 2/11/2023 con il quale il Presidente della Giunta regionale, ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ai sensi dell'art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2020, per la durata di mesi 6, in tutto il territorio regionale in relazione agli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito la Regione e in particolare il nostro Comune, rinviando a successiva delibera regionale l'individuazione dei comuni colpiti e delle iniziative da assumere;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2023, con la quale è stato dichiarato per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;

Vista l'Ordinanza n. 1037 del 05/11/2023 del Capo della protezione civile in conseguenza eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato.

Preso atto che il territorio del comune di Quarrata nei giorni 2-3-4-5 novembre 2023 è stato colpito da fenomeni atmosferici diffusi di eccezionale e rara intensità che hanno provocato ingenti allagamenti e numerose esondazioni di corsi d'acqua sia nel centro cittadino che nelle periferie della città e conseguentemente danni alle infrastrutture e agli edifici pubblici.

Il giorno **10 Novembre 2023** il sottoscritto Capecchi Luca, Istruttore tecnico addetto ai sistemi elettrici ed elettromeccanici, si è recato in sopralluogo presso i seguenti immobili comunali:

- scuola materna "B. Munari", sita in via Cino da Pistoia;
- scuola primaria "Don Puglisi", sita in via Santa Lucia;
- scuola secondaria "D.Alighieri", sede centrale, sita in via Petrarca;
- Biblioteca multimediale "G.Michelucci", sita in piazza A. Fabbri;
- Polo Tecnologico, sito in piazzetta E.Loï;
- Palazzo comunale, sito in piazza della Vittoria;
- Asilo Nido "Girotondo/Calicanto", sito in via F.Lippi.


di Marco e Claudio e C. sas



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

accertando le necessità di cui al verbale per l'erogazione di servizi di somma urgenza redatto contestualmente al presente atto in data 10 Novembre 2023, prot. n. 54245;

CONSIDERATO:

- l'urgenza di riattivare i servizi pubblici, quali ad esempio scuole ed uffici, indispensabile supporto alla popolazione, in tali edifici gli impianti elettrici e speciali sono parte integrante non surrogabile, valutato che il loro funzionamento è indispensabile al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità e garantire l'utilizzo in sicurezza di tali edifici di prioritaria utilità;
- che occorre procedere all'affidamento urgente di servizi e/o forniture;
- che ricorrono pertanto i presupposti di cui all'art. Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023, come da Verbale di somma urgenza;
- che i lavori di somma urgenza, vengono affidati all'impresa Ghjori sas (C.F./P.IVA: 05133380484), con sede in Calenzano (FI), via Baldanzese n.9;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e delle necessità, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei servizi/forniture necessari da erogarsi secondo il relativo elenco dei prezzi;
- che la durata della fornitura dei servizi/forniture sarà di giorni 20 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Ripristino impianti elettrici e speciali scuola materna "B. Munari"	1	€ 976,56	€ 976,56
Ripristino impianti elettrici e speciali scuola primaria "Don Puglisi"	1	€ 1.504,76	€ 1.504,76
Ripristino impianti elettrici e speciali scuola secondaria "D.Alighieri" – Sede centrale	1	€ 2.226,12	€ 2.226,12
Ripristino impianti elettrici e speciali biblioteca multimediale "G.Michelucci"	1	€ 8.590,54	€ 8.590,54
Ripristino impianti elettrici e speciali polo tecnologico	1	€ 1.698,04	€ 1.698,04
Ripristino impianti elettrici e speciali palazzo comunale piazza della Vittoria	1	€ 2.294,39	€ 2.294,39

Ghjori

Di Marco e Claudio s.r.l. sas



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

Ripristino impianti elettrici e speciali asilo nido "Girotondo/Calicanto"	1	€ 2.567,19	€ 2.567,19
Opere in economia	1	€ 4.642,40	€ 4.642,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Euro 607,00			

- che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di Euro 23.000,00 (ventitremila/00), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 8,60% sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che l'impresa ha dichiarato:
 - di aver esaminato lo stato dei luoghi e di accettare le condizioni di esecuzione della prestazione;
 - la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nel presente atto/disciplinare all'uopo predisposto;
- che l'impresa ha dichiarato, mediante autocertificazione in allegato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

L'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento/ordine di esecuzione.

Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'ordine di esecuzione ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'amministrazione recede DALL'ORDINE DI ESECUZIONE, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità


Ghiori
di Marco e Claudio e C. sas



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 10 del mese di Novembre dell'anno 2023

SI ORDINA

Ai sensi Art. 140, D.Lgs. n. 36/202, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per : **ripristino impianti elettrici e speciali degli edifici comunali**, del Comune di Quarrata (PT), per l'ammontare di € 23.000,00 (ventitremila/00) al netto del ribasso del 8,60%, all'impresa Ghiori sas (C.F./P.IVA: 05133380484), con sede in Calenzano (FI), via Baldanzese n.9, sulla scorta di quanto previsto dal presente atto/disciplinare allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di esecuzione viene trasmesso al Servizio AGAN per la registrazione di rito.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Il Responsabile del procedimento

Istruttore Tecnico
L. Capecchi Luca

Per accettazione:
L'Impresa

Ghiori
di Marco e Claudio e C. sas

Visto: il Dirigente

Il Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio
Arch. Alessandro Bertuccini





CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Lavori Pubblici

Allegato al VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023

Oggetto: Provvedimenti urgenti di soccorso alla popolazione a seguito eventi meteorologici del 2-3-4-5 novembre 2023 – Interventi di somma urgenza e protezione civile ai sensi dell'articolo 140 del codice appalti – Ripristino impianti elettrici e speciali edifici comunali. Dichiarazione possesso dei requisiti.

Il sottoscritto Ghiori Claudio, nella sua qualità di titolare dell'operatore economico Ghiori sas (C.F./P.IVA: 05133380484), con sede in Calenzano (FI), via Baldanzese n.9, PEC ghiorisas@pec.it, MAIL ghiorisas@gmail.com

Ai sensi degli articoli 46, 47 del D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Consapevole che qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante Comune di Quarrata procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. 36/2023.

DICHIARA

1. di possedere requisiti di ordine speciale proporzionati all'appalto ex art. 100 del D.Lgs. 36/2023;
2. di non incorrere nelle cause di esclusione ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
3. di non trovarsi in una delle situazioni ostative a contrattare con la P.A.; di non trovarsi in una delle situazioni ostative a contrattare con la P.A.;
4. di applicare al proprio personale dipendente il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona di riferimento, così come previsto dall'art. 11 del D.Lgs 36/2023;
5. di autorizzare il Comune di Quarrata, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, al trattamento dei dati personali, anche a mezzo di strumenti informatici, nell'ambito dei procedimenti per i quali tale dichiarazione viene resa.

Quarrata lì, 10 Novembre 2023

Firma

Ghiori

di Marco e Claudio e C. sas