



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 631 del 25-06-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
SERVIZIO ENERGIA PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE – CONTRATTO REP. 20/2020 - AFFIDAMENTO STAGIONE CALORE 2021/2022 AI SENSI DELL'ART. 4

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 175
Proposta del settore n. 208*

RICHIAMATE:

- la determinazione a contrarre n. 960 del 08/10/2019 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici con la quale, in ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 05/08/2019, si stabiliva di procedere all'affidamento del "Servizio Energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell'Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile" per la durata di un anno prorogabile per un ulteriore anno con condizione risolutiva nel caso di disponibilità di convenzioni Consip/Centrali di committenza regionali, per un importo a base d'asta di € 278.688,53 oltre IVA, da aggiudicare tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e si approvava la seguente documentazione progettuale redatta dal Servizio Lavori Pubblici, delegando la CUC alla redazione degli atti di gara e alla sua pubblicazione;
- la determinazione n. 1203 del 03/12/2019 del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali con cui si approvavano gli atti di gara relativi alla procedura aperta in oggetto;

RICHIAMATA, inoltre, la determinazione n. 339 del 27/04/2020 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici con la quale:

- si aggiudicava in via definitiva il "Servizio Energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell'Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile", in favore del RTI formato dalle ditte Dididi Dino & figli Srl (capogruppo), con sede in Viale Adua n. 330 a Pistoia, codice fiscale 00089960470, e Dididi srl (mandante) con sede in Viale Adua n. 348 a Pistoia, codice fiscale 00473850477, per un importo pari a € 275.926,64 (compreso oneri della sicurezza pari ad € 2.500,00) oltre IVA 22% pari a € 60.703,86, per complessivi € 336.630,50, assumendo i relativi impegni di spesa per le annualità 2020 (per un totale di € 100.989,15) e 2021 (per un totale di € 235.641,35), ai cap. 800.30, 815.30, 1070.30, 1350.30, 1495.30, 1545.30, 1931.30, 1950.30, 2171.30, 2327.30, 3685.30, 3705.30, 3980.30 del bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020 e 2021;
- si stabiliva una durata dell'appalto pari ad un anno, con facoltà di proroga per un ulteriore anno, a decorrere dalla data di consegna degli impianti, secondo quanto previsto dal D.Lgs 115/08 – Allegato II art. 6 - e dal Capitolato Speciale d'appalto del servizio stesso, approvato con determinazioni n. 960/2019 e n. 1203/2019, sopra richiamate;

DATO ATTO che il contratto relativo allo svolgimento del "Servizio Energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell'Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile" è stato sottoscritto con Rep. 20/2020 del 26/06/2020;

RICORDATO che:

- la Legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede che le Amministrazioni pubbliche, per talune categorie di prestazioni, fra cui il servizio in oggetto, devono approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- ai sensi dell'art. 1, c. 3 del D.L. 95/2012, sopra richiamato, il presente appalto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di convenzioni, di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali, costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

VERIFICATO che:

- Consip S.p.A. ha indetto dal 30/11/2015 la Gara a procedura aperta per l'affidamento del Servizio integrato energia e dei servizi connessi per le PA (edizione 4) – Lotto 9: Regioni Toscana e Umbria;

- la gara Consip a procedura aperta per l'affidamento del Servizio integrato energia e dei servizi connessi per le PA (edizione 4) – Lotto 9: Regioni Toscana e Umbria – è stata aggiudicata in data 14/10/2020, tuttavia la Convenzione risulta ancora non attiva, in quanto sono in corso gli adempimenti amministrativi conseguenti l'aggiudicazione dell'appalto e ad oggi non è possibile prevedere con certezza quando questi potrebbero concludersi, tenuto anche conto dei possibili ricorsi di alcuni partecipanti e di possibili ed eventuali contenziosi;

VERIFICATO inoltre che la Società Consortile Energia Toscana (CET), riconosciuta centrale di committenza Regionale, di cui il Comune di Quarrata è socio, ad oggi non dispone di convenzioni analoghe attive;

PRESO ATTO che:

- ad oggi non è possibile avere alcuna certezza sulle tempistiche relative al completamento degli adempimenti amministrativi conseguenti all'aggiudicazione definitiva della gara Consip relativa al Servizio integrato energia e dei servizi connessi per le PA (edizione 4) – Lotto 9: Regioni Toscana e Umbria, per le ragioni sopra richiamate;
- non risultano convenzioni attive in ambito regionale presso il CET;
- l'indizione di una nuova procedura di gara, con il conseguente subentro di un nuovo operatore economico, comporterebbe tempi ancora più lunghi, vista la necessità di attuare una ricognizione generale su tutti gli impianti termici e provvedere alla loro presa in carico da

parte del nuovo operatore, con contestuale attuazione degli interventi di adeguamento necessari;

VISTO l'articolo 1, c. 3 del D.L. 95/2012 che testualmente recita:

«Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione.»;

CONSIDERATO che occorre garantire la continuità del "Servizio Energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell'Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile", anche per la prossima stagione calore 2021/2022, nelle more dell'attivazione della Convenzione Consip "Servizio integrato energia e dei servizi connessi per le PA (edizione 4) - Lotto 9: Regioni Toscana e Umbria";

RITENUTO opportuno, per quanto sopra, procedere autonomamente nelle more dell'attivazione della Convenzione Consip o di convenzioni regionali, avvalendosi della possibilità di proroga dell'attuale contratto Rep 20/2020 art. 4, per un ulteriore anno, ovvero per l'intera stagione calore 2021/2022, secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto del servizio stesso, approvato con determinazioni n. 960/2019 e n. 1203/2019, richiamate in premessa;

ATTESO pertanto di affidare le prestazioni relative allo svolgimento del "Servizio Energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell'Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile" per un ulteriore anno, ovvero per l'intera stagione calore 2021/2022, al RTI formato dalle ditte Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), con sede in viale Adua n. 330 a Pistoia, codice fiscale 00089960470, e Diddi srl (mandante) con sede in Viale Adua n. 348 a Pistoia, codice fiscale 00473850477, prorogando il contratto Rep 20/2020, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 4 stesso contratto;

DATO ATTO che occorre assumere impegno di spesa in favore del RTI formato da Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), e Diddi srl (mandante) pari a € 336.630,50 (inclusi oneri della sicurezza e iva), specificando che la somma riferita all'annualità 2021 corrispondente alla prima rata stagione riscaldamento è pari a € 100.989,15 e la somma riferita all'annualità 2022 corrispondente alla seconda e terza rata stagione riscaldamento è pari a € 235.641,35 disponibile ai seguenti capitoli:

Sul bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021:

- al cap. 800.30 per € 18.100,21;
- al cap. 815.30 per € 2.475,22;
- al cap. 1070.30 per € 15.272,96;
- al cap. 1350.30 per € 15.841,44;
- al cap. 1495.30 per € 15.841,44;
- al cap. 1545.30 per € 14.509,24;
- al cap. 1931.30 per € 2.113,97;
- al cap. 1950.30 per € 2.128,83;
- al cap. 2171.30 per € 3.960,36;
- al cap. 2327.30 per € 3.960,36;
- al cap. 3685.30 per € 2.058,56;
- al cap. 3705.30 per € 1.980,18;
- al cap. 3980.30 per € 2.746,38;

Sul bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2022:

- al cap. 800.30 per € 3.465,31;
- al cap. 815.30 per € 5.445,49;
- al cap. 1070.30 per € 23.267,11;
- al cap. 1350.30 per € 30.692,78;
- al cap. 1495.30 per € 52.474,75;
- al cap. 1545.30 per € 50.494,57;
- al cap. 1931.30 per € 11.386,03;
- al cap. 1950.30 per € 12.871,17;
- al cap. 2171.30 per € 8.910,81;
- al cap. 2327.30 per € 8.910,81;
- al cap. 3685.30 per € 15.841,44;
- al cap. 3705.30 per € 3.960,36;
- al cap. 3980.30 per € 7.920,72;

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 8122143C6D, mentre il CIG derivato è 8804212993;
- il conseguente contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con

sottoscrizione digitale;

- durata dell'affidamento è stata stabilita in anni uno;
- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i relativi anni finanziari di competenza;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 11 del 01/06/2021 di nomina del Segretario Generale Dott. Luigi Guerrera quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione G.C. n. 48 del 10/05/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di prendere atto che ad oggi non esistono convenzioni attive relative allo svolgimento del servizio in oggetto, né presso Consip, né presso il Consorzio Energia Toscana (CET), r iconosciuta centrale di committenza Regionale, di cui il Comune di Quarrata è socio, e che pertanto appare opportuno procedere autonomamente secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 3 del D.L. 95/2012;

3) di affidare, per le motivazioni riportate in premessa in esecuzione di quanto previsto all'art. 4 del contratto rep. 20/2020 relativo al "Appalto per il servizio energia e funzione di terzo responsabile per gli impianti termici degli edifici comunali", aggiudicato con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 339 del 27/04/2020, in favore del RTI formato dalle ditte Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), con sede in viale Adua n. 330 a Pistoia, codice fiscale 00089960470, e Diddi srl (mandante) con sede in Viale Adua n. 348 a Pistoia, codice fiscale 00473850477, per un ulteriore anno, ovvero per l'intera stagione calore 2021/2022, avvalendosi della possibilità prevista dal D.Lgs 115/08 - Allegato II art. 6 - e dal Capitolato Speciale d'appalto del servizio stesso, approvato con determinazioni n. 960/2019 e n. 1203/2019, sopra richiamate;

4) Di assumere il correlato impegno di spesa, in favore del RTI suindicato, per l'importo complessivo pari a € 336.630,50 (inclusi oneri della sicurezza e iva), specificando che la somma riferita all'annualità 2021 corrispondente alla prima rata stagione riscaldamento è pari a € 100.989,15 e la somma riferita all'annualità 2022, corrispondente alla seconda e terza rata stagione riscaldamento, è pari a € 235.641,35 disponibili ai seguenti capitoli:

Sul bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021:

- al cap. 800.30 per € 18.100,21;
- al cap. 815.30 per € 2.475,22;
- al cap. 1070.30 per € 15.272,96;
- al cap. 1350.30 per € 15.841,44;
- al cap. 1495.30 per € 15.841,44;
- al cap. 1545.30 per € 14.509,24;
- al cap. 1931.30 per € 2.113,97;
- al cap. 1950.30 per € 2.128,83;
- al cap. 2171.30 per € 3.960,36;
- al cap. 2327.30 per € 3.960,36;
- al cap. 3685.30 per € 2.058,56;
- al cap. 3705.30 per € 1.980,18;
- al cap. 3980.30 per € 2.746,38;

Sul bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2022:

- al cap. 800.30 per € 3.465,31;
- al cap. 815.30 per € 5.445,49;
- al cap. 1070.30 per € 23.267,11;
- al cap. 1350.30 per € 30.692,78;

- al cap. 1495.30 per € 52.474,75;
- al cap. 1545.30 per € 50.494,57;
- al cap. 1931.30 per € 11.386,03;
- al cap. 1950.30 per € 12.871,17;
- al cap. 2171.30 per € 8.910,81;
- al cap. 2327.30 per € 8.910,81;
- al cap. 3685.30 per € 15.841,44;
- al cap. 3705.30 per € 3.960,36;
- al cap. 3980.30 per € 7.920,72;

5) Di dare atto che la proroga di che trattasi avrà una durata pari a 1 anno, ovvero comprenderà l'intera stagione calore 2021/2022 come previsto negli atti di gara e dall'art. 4 del Contratto di appalto rep. 20/2020 del 26/06/2020;

6) Di dare atto che il conseguente contratto relativo alla proroga di ulteriori anni 1 (uno) verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

7) Di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

8) Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

9) Di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i relativi anni finanziari di competenza;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

10) Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento relativo al contratto di appalto derivante dal presente atto l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data
25-06-2021

Il Responsabile del Servizio
GUERRERA LUIGI