



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 1229 del 14-12-2022

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. AVVISO C.S.E. 2022 - COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA DA REALIZZARSI PRESSO LA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE E IL POLO TECNOLOGICO. RUP: ISTRUTTORE TECNICO CAPECCHI LUCA.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 417*

*Proposta del settore n. 846*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che in data 04/10/2022 il MITE ha pubblicato l'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e relativi allegati;

PRECISATO che il Comune di Quarrata accendendo a tali fondi avrebbe l'opportunità di migliorare l'efficienza energetica di alcuni edifici di sua proprietà;

PRESO ATTO che:

- detto avviso è del tipo "a sportello" e, pertanto, i contributi saranno assegnati fino ad esaurimento;
- le istanze di concessione di contributo potranno essere presentate dal legale rappresentante dell'Amministrazione Comunale, o da altro soggetto delegato, a partire dal 30 novembre 2022;
- è possibile presentare massimo cinque istanze di richiesta contributi relativi ad edifici o complessi di edifici di proprietà e in piena disponibilità del comune con funzione pubblica prevalente;
- il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto, pari al 100% (cento per cento) dei costi ammissibili, per gli interventi che prevedono le categorie e i prodotti indicati nella "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" del detto Avviso nello specifico: impianti fotovoltaici connessi in rete, impianti solari termici e servizi connessi, impianti a pompa di calore per la climatizzazione, pompe di calore per la produzione di acqua calda sanitaria, interventi di relamping, chiusure trasparenti con infissi, sistemi di schermatura solare, installazione di caldaie a condensazione a combustibile gassoso, installazione caldaie a condensazione a biomassa, servizi di certificazione energetica;
- ogni istanza può comprendere uno o più interventi purché si rientri nelle soglie di spesa compresa fra un minimo di euro 40.000,00 e un massimo di euro 215.000,00 IVA esclusa;
- gli edifici per i quali si richiedono i fondi devono essere in possesso della segnalazione certificata di agibilità o del certificato di agibilità;
- gli edifici per i quali si richiedono i fondi devono essere in possesso della certificazione energetica APE, per la quale è possibile avere il rimborso delle spese sostenute se acquistata tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

VERIFICATO che:

- il Comune di Quarrata è in possesso della segnalazione certificata di agibilità del Polo Tecnologico e della Biblioteca Comunale;
- gli edifici sopra elencati possiedono la certificazione energetica APE;
- gli interventi possibili per un miglioramento energetico della Biblioteca Multimediale, fra quelli finanziati dall'Avviso, sono: installazione di nuova pompa di calore ed installazione di impianto fotovoltaico connesso in rete da 19,80 Kwp;
- gli interventi possibili per un miglioramento energetico del Polo Tecnologico, fra quelli finanziati dall'Avviso, sono: installazione di nuovi infissi in alluminio nella zona uffici ed installazione di impianto fotovoltaico connesso in rete da 19,80 Kwp;

CONSIDERATO che:

- l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" di cui all'articolo 3.1 dell'Avviso, deve essere effettuato esclusivamente tramite il MePA attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta;
- per ogni intervento è necessario acquisire preventivamente il CUP e il CIG;

RISCONTRATO che gli importi stimati necessari all'acquisto e all'approvvigionamento di beni e servizi finanziati dall'Avviso per ogni intervento sono i seguenti:

- Biblioteca Multimediale euro 110.000,00 IVA esclusa;
- Polo Tecnologico euro 115.000,00 IVA esclusa;

PRECISATO che:

- l'ottenimento dei contributi del bando è elemento essenziale e imprescindibile per la realizzazione degli interventi sopra descritti;
- a seguito della procedura di Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta, si procederà con l'affidamento provvisorio e la verifica dei requisiti dell'impresa ex Art. 80 D.Lgs 50/2016;
- la domanda per l'ottenimento dei fondi CSE 2022 sarà inoltrata solamente in caso di esito positivo delle verifiche ex Art. 80 D.Lgs 50/2016;
- solo in caso di concessione del contributo da parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica si darà seguito all'affidamento definitivo degli interventi sopra citati;

RICHIAMATI:

- il combinato disposto degli art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti

pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- l'art.5, comma 1, della Legge n.241/90 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;
- l'art.36, comma 1, del succitato D.Lgs.n.50/2016 che stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, di cui all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1, del D.Lgs.n.50/2016;
- l'art.1, comma 2, lett.a) della Legge n.120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1 lettera a, della Legge n.108/2021, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art.26, commi 3 e 3-bis della Legge n.488/99 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art.1 commi 449 e 450 della Legge n.296/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art.7 comma 2 del D.L. n.52/2012, convertito in Legge n.94/2012, che ha modificato l'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 (Legge finanziaria 2007) il quale prevede che anche i Comuni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenuti a far ricorso al MePA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R.n.207/2010;

DATO ATTO che:

- i servizi in oggetto verranno affidati mediante procedura aperta ad operatori economici in possesso della SOA categoria OS28, classifica prima o superiore, per gli interventi inerenti la Biblioteca Multimediale, mentre per il Polo Tecnologico ad operatori economici aventi SOA categoria OS06, classifica prima o superiore, o comunque in possesso dei requisiti in forza dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, regolarmente iscritte al MePA;
- l'importo a base di gara per la Biblioteca Multimediale ammonta ad Euro 110.000,00 oltre IVA di legge per Euro 24.200,00 così suddivisi: Euro 75.000,00 oltre IVA per Euro 16.500,00 per l'installazione della pompa di calore, Euro 35.000,00 oltre IVA per Euro 7.700,00 per l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- l'importo a base di gara per il Polo Tecnologico ammonta ad Euro 115.000,00 oltre IVA di legge per Euro 25.300,00 così suddivisi: Euro 80.000,00 oltre IVA per Euro 17.600,00 per l'installazione degli infissi, Euro 35.000,00 oltre IVA per Euro 7.700,00 per l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e con l'osservanza dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;
- ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'avviso C.S.E. 2022, si applicherà l'inversione procedimentale nella quale gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata semplice;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad espletare gli atti amministrativi occorrenti ad avviare la procedura della Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta tramite il Mepa per l'individuazione dei soggetti aggiudicatari degli appalti in oggetto secondo il criterio del prezzo più basso;

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) per la Biblioteca Multimediale è 9532726E57;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) per il Polo Tecnologico è 9532582784;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) per la Biblioteca Multimediale è C84D22003040001;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) per il Polo Tecnologico è C84J22000710001;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i relativi anni finanziari di competenza;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così

come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTO:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;
- il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- la Legge 120/2020 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2022 di approvazione del PEG – Piano della Performance 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1) Di approvare le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) Di stabilire il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante consultazione di operatori economici regolarmente iscritti al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MePA;

3) Di dare atto che l'aggiudicazione relativa all'acquisto e all'approvvigionamento di beni e servizi di cui all'Avviso C.S.E. 2022 avverrà secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sugli importi posti a base di gara, pari ad Euro 110.000,00 per la Biblioteca Multimediale e ad Euro 115.000,000 per il Polo Tecnologico oltre IVA 22% con l'osservanza dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;

4) Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

- l'oggetto principale del contratto è costituito dall'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi indicati nell'Avviso C.S.E. 2022 - *Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica*;
- l'importo a base di gara per la Biblioteca Multimediale ammonta ad Euro 110.000,00 oltre IVA di legge per Euro 24.200,00 così suddivisi: Euro 75.000,00 oltre IVA per Euro 16.500,00 per l'installazione della pompa di calore, Euro 35.000,00 oltre IVA per Euro 7.700,00 per l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- l'importo a base di gara per il Polo Tecnologico ammonta ad Euro 115.000,00 oltre IVA di legge per Euro 25.300,00 così suddivisi: Euro 80.000,00 oltre IVA per Euro 17.600,00 per l'installazione degli infissi, Euro 35.000,00 oltre IVA per Euro 7.700,00 per l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quello della procedura aperta ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i condotta tramite l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA;
- i servizi in oggetto verranno affidati mediante procedura aperta ad operatori economici in possesso della SOA categoria OS28, classifica prima o superiore, per gli interventi inerenti la Biblioteca Multimediale, mentre per il Polo Tecnologico ad operatori economici aventi SOA categoria OS06, classifica prima o superiore, o comunque in possesso dei requisiti in forza dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, regolarmente iscritte al MePA regolarmente iscritte al MePA;
- ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., si applicherà l'inversione procedimentale nella quale gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, come previsto dall'avviso C.S.E. 2022;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata semplice;

5) di impegnare la somma di Euro 30,00 a titolo di contributo di gara per il Polo Tecnologico e di ulteriori Euro 30,00 per la Biblioteca Multimediale nei confronti dell'ANAC, con imputazione finanziaria al cap. 1068.0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

6) di prenotare l'importo delle prestazioni a base di gara sul bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2023, che troveranno copertura finanziaria in caso di ottenimento dei fondi, come segue:

- per Euro 134.200,00, IVA di legge compresa, per la Biblioteca Multimendiale al cap. 6646/0;

- per Euro 140.300,00 IVA di legge compresa, per il Polo Tecnologico al cap. 6147/0;

dando atto che si procederà all'affidamento dei lavori e quindi al perfezionamento delle prenotazioni di spesa solo a seguito dell'avvenuta concessione del contributo, provvedendo quindi all'accertamento delle relative somme al cap. 842/0;

7) Di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2022/2024;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i relativi anni finanziari di competenza;

8) Di dare atto che:

- l'ottenimento dei contributi del bando è elemento essenziale e imprescindibile per la realizzazione degli interventi sopra descritti;

- a seguito della procedura di Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta, si procederà con l'affidamento provvisorio e la verifica dei requisiti dell'impresa ex Art. 80 D.Lgs 50/2016;

- la domanda per l'ottenimento dei fondi CSE 2022 sarà inoltrata solamente in caso di esito positivo delle verifiche ex Art.80 D.Lgs 50/2016;

- solo in caso di concessione del contributo da parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica si darà seguito all'affidamento definitivo degli interventi citati in premessa;

9) Di confermare Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni l'Istruttore Tecnico Capecchi Luca del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**09-12-2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**