

**DOMANDA DI CONTRIBUTO
STATALE PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA'
INCOLPEVOLE
Anno 2022**

**Al Comune di Quarrata
Servizio Sociale**

Il/la sottoscritto/a

cognome _____ nome _____

nato/a a _____ Provincia _____ il ____|____|____|

cittadinanza _____ residente a _____

Provincia _____ in via/piazza _____ n. _____

C.A.P. _____ Codice Fiscale |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|

Telefono _____ E-mail/PEC _____

CHIEDE

*La concessione del contributo statale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole per una delle seguenti finalità **di cui al D.M. 23/06/2020 e D.M. 30/07/2021 correlati all'emergenza Covid-19:***

A tal fine sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni stabilite dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione od uso di atti falsi e della conseguente decadenza dal beneficio eventualmente ottenuto con obbligo di restituzione della somma percepita (artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000) e consapevole di quanto stabilito dall'art. 6, comma 3 D.P.C.M. 221/1999, ossia della possibile esecuzione di controlli da parte della Guardia di Finanza al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite, e di quanto disposto dall'art. 71 D.P.R. 445/2000 in materia di controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive

fino ad importo complessivo pari ad € 5.000,00 con il limite di € 500,00/mese:

I contributi sono destinati a regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione e/o degli oneri accessori insoluti a decorrere dal mese di marzo 2020.

Il contributo verrà erogato al proprietario dietro presentazione, da parte di quest'ultimo, di attestazione relativa alla sussistenza e all'ammontare della morosità

Si considerano morosi incolpevoli gli inquilini che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, non hanno potuto provvedere al pagamento dei canoni di locazione e/o degli oneri accessori per effetto dell'emergenza Covid-19, a causa della riduzione, superiore al 30%, del reddito percepito dal nucleo familiare nel periodo marzo-maggio2020 rispetto al corrispondente periodo marzo-maggio 2019.

DICHIARA

di aver preso visione dell'Avviso Pubblico, di essere a conoscenza delle norme in esso contenute e possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati

di avere cittadinanza (barrare la casella corrispondente):

italiana

- di stato membro dell'Unione Europea (U.E.) : _____
- di stato extra U.E. o apolide, in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità, che consente lo svolgimento di attività lavorativa D.Lgs.286/98 (allegare copia del titolo);
- di essere in possesso di attestazione dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (I.S.E.E.) in corso di validità indicante un reddito I.S.E. pari ad € _____ (non superiore ad € 35.000,00) o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. pari ad € _____ (non superiore ad € 26.000,00), oppure di aver presentato D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva Unica) per il calcolo dell'I.S.E.E. in data _____ (in quest'ultimo caso allegare ricevuta della presentazione della D.S.U.);
- che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RELAZIONE DI PARENTELA

- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato, NON appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9 (allegare copia)
- di avere la residenza da almeno un anno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio, sito nel Comune di Quarrata
- non titolarità di nessun componente il nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare siti nella Provincia di Pistoia;
- non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP) di cui alla Legge Regionale n.2/2019 (*Requisito richiesto per tutto il nucleo familiare*);
- nessuno dei componenti del nucleo familiare deve essere titolare di un altro contratto di locazione ad uso abitativo;
- aver maturato, in ragione dell'emergenza Covid-19, una morosità nel pagamento del canone di locazione, a decorrere dal mese di marzo 2020.
- di essere in una situazione di morosità incolpevole ossia in una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo e/o degli oneri accessori per effetto dell'emergenza Covid-19, a causa della riduzione, superiore al 30%, del reddito percepito dal nucleo familiare nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al corrispondente periodo marzo-maggio 2019.
- che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e/o degli oneri accessori in esso non ricompresi (ex. oneri condominiali) è pari ad € _____

Che il richiedente o altro componente del nucleo familiare anagrafico:

- non è stato dichiarato decaduto o sia stato sfrattato da un alloggio di edilizia residenziale pubblica, ovvero abbia occupato abusivamente un alloggio di edilizia residenziale pubblica, in qualunque tempo;

- non è beneficiario del contributo ad integrazione del canone di locazione L.431/98 anno 2021
oppure
 è beneficiario del contributo ad integrazione del canone di locazione L.431/98 anno 2021
- Di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Di avere percepito contributi economici da parte del Comune per la stessa finalità;
oppure
 Di non avere percepito contributi economici da parte del Comune per la stessa finalità;

DICHIARA INOLTRE

- **Criteri preferenziali** (barrare le caselle che interessano):

- imminenza della procedura di sfratto;
- presenza all'interno del nucleo familiare di uno o più figli minori;
- presenza all'interno del nucleo familiare di uno o più anziani di età superiore a 70 anni;
- presenza all'interno del nucleo familiare di uno o più soggetti con invalidità accertata per almeno il 74%; (indicare i nominativi e allegare relativa certificazione): _____

- presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente in carico ai Servizi Sociali o all'Azienda Sanitaria per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale (indicare il nominativo del soggetto in carico e quello dell'assistente sociale con la relativa sede di lavoro):

ALLEGA

- copia fronte-retro del documento di identità del richiedente/firmatario o di documento di riconoscimento equipollente in corso di validità, pena la nullità della domanda;
- copia fronte-retro del titolo di soggiorno in corso di validità, che consente lo svolgimento di attività lavorativa, solo per cittadini di stato extra U.E o apolidi (qualora il titolo di soggiorno sia in fase di rinnovo, allegare copia della relativa richiesta);
- copia del contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato (o contestato) al richiedente;
- copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida (se esistente);
- copia di tutti i documenti comprovanti l'ammontare complessivo della morosità;
- documentazione comprovante la perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente attraverso :
- Isee corrente
 - Confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2019/2020/2021 (allegare le rispettive dichiarazioni)
- copia documentazione attestante lo stato di invalidità di uno o più componenti del nucleo (componente con invalidità accertata per almeno il 74%);
- ai fini dell'erogazione del contributo copia della dichiarazione del proprietario dell'alloggio alla rinuncia ad attivare la procedura di sfratto almeno per i mesi coperti dal contributo spettante;

qualsiasi altra documentazione ritenuta utile ai fini dell'istanza e precisamente:

CONTROLLI

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale potrà effettuare controlli per la verifica delle autocertificazioni presentate. Nel caso siano rilasciate dichiarazioni false al fine di ottenere il rinvio dell'esecuzione di sfratto, il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, incorrendo nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia

INFORMATIVA PRIVACY (REG. U.E. 216/679)

Il/la sottoscritto/a dichiara infine di essere informato/a, ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 che i dati raccolti con la presente domanda saranno trattati con o senza strumenti informatici ed utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione del contributo secondo quanto previsto dalla normativa.

L'utilizzo dei dati ha come finalità quella connessa alla gestione della procedura ai sensi del succitato avviso. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

Il titolare del trattamento è il Comune di Quarrata. L'interessato può esercitare i diritti di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016.

Quarrata, li _____

(firma leggibile)

N.B. copia fronte-retro del documento di identità del richiedente/firmatario o di documento di riconoscimento equipollente in corso di validità, pena la nullità della domanda.

La domanda di richiesta contributo dovrà essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- a) consegnata a mano all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Quarrata, via Vittorio Veneto, 2;
- b) spedita mezzo posta tramite raccomandata A/R. La raccomandata dovrà essere indirizzata a: Comune di Quarrata, via Vittorio Veneto, 2 con indicazione sulla busta della dicitura "Contiene domanda di partecipazione al bando per la concessione di contributi statali per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità";
 1. inviata tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.quarrata@postacert.toscana.it
 2. presentata tramite procedura online (previa autenticazione con CNS/SPID), collegandosi ai [Servizi Online del Comune di Quarrata](#).

Lo Sportello Casa aperto il lunedì e mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico riceverà le domande in presenza, con le modalità richieste dal particolare momento e quindi raccomandando ai cittadini di rispettare il distanziamento sociale e invitando a ricorrere a questa procedura solo nell'impossibilità di fare altrimenti.
