



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1206 del 03-12-2019

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO TECNOLOGICO E PALAZZINA LENZI - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 375
Proposta del settore n. 403

RAVVISATA la necessità, ai fini della riorganizzazione di alcuni edifici istituzionali e della razionalizzazione dei servizi, di provvedere all'esecuzione di vari lavori edili di manutenzione straordinaria mirati al completamento del Polo Tecnologico nel quale sarà trasferita l'intera Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio e della Palazzina Lenzi di Via Trieste nella quale invece saranno trasferiti gli uffici del Servizio Sociale e della Pubblica Istruzione;

DATO ATTO che i lavori sinteticamente consistono in:

- posa in opera di nuovi pavimenti;
- smontaggio infissi interni ed esterni;
- apertura di nuovi vani porta ed allargamento di vani finestre;
- spicconature e rifacimento di intonaci;
- tinteggiature varie;
- sostituzione di guaina impermeabilizzante;
- revisione degli scarichi e formazione di nuove tubazioni;
- formazione di nuovi pozzetti di ispezione;
- sostituzione di scossaline e/o canali di raccolta acque;

VISTI la relazione tecnica e il computo metrico estimativo, custoditi agli atti del Servizio Lavori Pubblici, in base ai quali l'importo stimato dal Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dei suddetti lavori ammonta a € 29.682,93, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 500,00, oltre IVA 22%;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la Legge n. 296 del 27/12/2006, così come modificata dalla Legge n. 145/2018, secondo la quale gli enti locali, per acquisti di beni e servizi di importo superiore a € 5.000,00, sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito è stata svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;
- le modalità di gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- il prezzo posto a base di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto ammonta a € 29.682,93, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 500,00, oltre IVA 22% per € 6.530,22, per complessivi € 36.213,05;
- il criterio di aggiudicazione dei lavori è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016;
- in data 22/11/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma START la procedura negoziata n. 24204/2019 con invito dei seguenti operatori economici:
 - 1) Palaj Indrit (Codice Fiscale PLJNRT83P26Z100N, Partita IVA 01548370475);
 - 2) Quarrata Scavi Due Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01388650473);
 - 3) Gjura Landi (Codice Fiscale GJRLND79H27Z100Y, Partita IVA 01763400478);
- entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 28/11/2019) è pervenuta soltanto la domanda di partecipazione da parte della ditta individuale Palaj Indrit la quale ha offerto sull'importo posto a base di gara un ribasso percentuale pari al 10%, pertanto l'offerta risulta pari a € 26.264,64 oltre € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, per complessivi € 32.652,86;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;

ATTESO pertanto di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria mirati al completamento del Polo Tecnologico e della Palazzina Lenzi di Via Trieste, meglio sopra specificati, alla ditta individuale Palaj Indrit con sede in Quarrata, Via Vespucci n. 37, Codice Fiscale PLJNRT83P26Z100N, Partita IVA 01548370475, per l'importo di € 26.264,64 oltre € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 5.888,22, per complessivi € 32.652,86;

RITENUTO, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., di impegnare nei confronti della ditta individuale Palaj Indrit la somma di € 32.652,86, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di spesa 6082/5 nell'esercizio 2019 in cui l'obbligazione viene a scadenza;

DATO ATTO che:

- sono state rispettate le linee guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo stati invitati né prese in considerazione domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;
- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione circa il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica di quanto dichiarato;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta e accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- il codice identificativo di gara (CIG) è Z2C2AC4690 mentre il codice unico di progetto (CUP) è C89H19000470004;

- il prestatore d'opera si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dalla Legge 136/2010;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo quanto previsto dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2019;

VERIFICATO preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021 e la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione definitivo 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli.

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria mirati al completamento del Polo Tecnologico e della Palazzina Lenzi di Via Trieste, meglio descritti in premessa, alla ditta individuale Palaj Indrit con sede in Quarrata, Via Vespucci n. 37, Codice Fiscale PLJNRT83P26Z100N, Partita IVA 01548370475, per l'importo di € 26.264,64 oltre € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 5.888,22, per complessivi € 32.652,86;
- 3) di impegnare nei confronti della ditta individuale Palaj Indrit, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma di € 32.652,86, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di spesa 6082/5 nell'esercizio 2019 in cui l'obbligazione viene a scadenza;
- 4) di dare atto che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- 5) di dare atto di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione circa il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
- 6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- 7) di dare atto che l'operatore economico si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;
- 8) di dare atto che sono state rispettate le linee guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo stati invitati né prese in considerazione domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;
- 9) di dare atto che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2019;
- 10) di dare atto del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021 e la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;
- 11) di dare atto infine che il Responsabile del Procedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico Geom. Fabiana Baldi.

Data
03-12-2019

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI